

Selbst
bestimmtes
Leben in
vertrauter
Umgebung



Projekt Alice als Modellprojekt

Anschrift : Ackergasse 53 - 3040 Neulengbach

Telefon / Fax: +432772/53326 www.projektalice.org

Art.1) Ansprechpartner(Innen) und Gründungsmitglieder (Miteigentümer)

Art.2) Rechtsstatus betreutes Wohnen in vertrauter Umgebung

Mildtätiger Verein Alice erhält die rechtliche Voraussetzung von Land NÖ

Art.3) Warum ein gemeinnütziger Verein ?

„Betreutes Wohnen Alice **ZVR:346461041-**“

Schaffung von Kapital für betreutes Wohnen in vertrauter Umgebung zum Ankauf -
Aus und Umbau eines geeigneten Objektes, um nach Erreichen von dem nötigen Kapital das gesamte
Projekt in eine Stiftung einbringen zu können.

Art.4) Ziele, Satzungszweck, Gemeinnützigkeit

Begünstigte sind Menschen mit besonderen Bedürfnissen im Besonderen die Wohnungsnutzer

Art.5) Zielgruppen

Menschen im Projektumfeld, wie geistig und körperlich Benachteiligte bei Sonderprojekten.
„Solidarität vor der Haustür“

Art.6) Schwerpunkte der Projektförderung

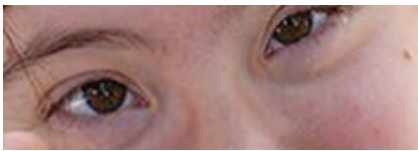
Geeignete Wohnraumschaffung, Lebenshilfen, Schulhilfen, Lebensberatung, medizinische Hilfen,
Ausbildung, etc

Art.7) Bundeslandschwerpunkte

Wohnortintegration für Menschen mit besonderen Bedürfnissen der Gesellschaft soll in Zukunft zur
Kostenreduzierung beitragen.

Art.8) Fördervoraussetzungen

Gemeinnützige operative Vereinigung - nur für eigenes Wohnbau-Projekt



Art.9.) Struktur des gemeinnützigen Vereines

Um eine zukünftige Stiftung zu ermöglichen sind von Beginn an Stiftungsrat, Kuratorium, Verwaltungsräte vorgesehen.

Art.10) Geplante Anzahl Mitarbeiter/-innen

hauptamtlich:	2
ehrenamtlich:	3

Art.11) Anzahl Projekte

laufend:	0
in Planung:	1

Art.12) Anlage - Gesamtvolumen nach Fertigstellung (in €)

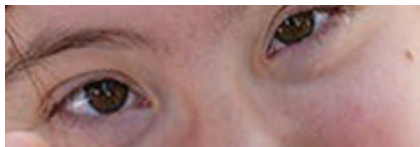
€ 1.300.000,00

Art.13) Invest Volumen 2009 - 2010: (in €)

Lt. STRABAG - Schätzung € 950.000,00 exkl. Mwst.	100%
--------------------------------------------------	------

Art.14) Verteilung der Ausgaben 2009 auf:

Wohnungsprojekte - Projektvorlaufkosten	80 %
Bildungsarbeit (Inland)	5 %
Nothilfe	5 %
Sonstiges: (Miete - Aufwand)	10 %



Art.15) 2009 finanziert durch:

Beiträge	5 %
Spenden	5 %
Kapitalerträge	0 %
Durch Wohnbaudarlehen u. öffentliche Zuschüsse	80 %
Sonstige Mittel - Sponsoring - Spenden	10 %

Art.16) Aufbringen zusätzlicher Mittel

Durch die Einrichtung dieses Spendenkontos

Spendenkonto Projekt Alice ERSTE BANK Konto Nr. 280-261-802/16, BLZ 20111

wird hier durch den Rechtsanwalt Dr. Sulan als Treuhänder für zusätzliche Sicherheit geboten.

Eine professionelle online-Kampagne soll weitere Mittel aufbringen.

Art.17) Kooperationsstrukturen

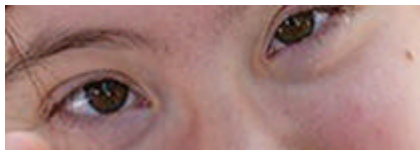
Öffentlichkeitsarbeit in Zusammenarbeit mit einer oder mehreren Künstlerorganisationen für Benefizveranstaltungen eines prominenten Förderers inkl. Freundes und Patenkreis, für zusätzliche Mittel.

Art.18) Wo werden neue Kontakte gesucht?

Im Umfeld der Betroffenen unter Einbeziehung der Angehörigen.

Art.19) Anmerkungen / Sonstiges

Alle Sonderausgaben werden vom Stiftungsrat veranlasst und müssen zu Gunsten der Menschen mit besonderen Bedürfnissen erfolgen.



Art.20) Steuerliche Aspekte

Da die Gemeinnützigkeit Voraussetzung ist, hat hier die Behörde eine optimale Kontrollmöglichkeit, da von Beginn an die Verwaltung (sprich Trägerorganisation) jederzeit regulierend eingreifen kann und Spender ihrer Beiträge steuerlich nützen können.

Art.21) Allgemeine Information

Die Vereinsgründer lt. haben den Bescheid per 2009-04-02 von der NÖ Bezirkshauptmannschaft St. Pölten Fachgebiet Polizei Vereinswesen 3100 St. Pölten Am Bischofteich 1 ohne Einschränkungen erhalten.

Nach unserer schriftlichen Rechtsgrundlage und der Statuten wird der Verein gemeinnützig im Sinne der §§ 34 ff. Bundesabgabenordnung sein.

Der Vorstand wurde am 07-06- 2009 gewählt.

Obmann Herr Dr. Sacher - Obmannstellvertreter - Dipl. Ing. Medani - Kassier Steuerberater Herr Bettelheim Dr. h. c. - Stellvertreter ein zweiter Steuerberater - Schriftführerin Frau Elisabeth Wetsch (Webdesignerin) und Rechnungsprüfer meine Wenigkeit.